



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Шумен

ЗАПОВЕД

№ РД - 15 - 1

гр. Шумен, 07.01.2016 г.

На основание чл. 59, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с утвърден Протокол от 11.12.2015 г. на комисията, определена в Решение № РТ-40 от 28.10.2015 г. на Министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, за проведен търг за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост,

О П Р Е Д Е Л Я М

„ШУМЕН – ПЪТНИЧЕСКИ АВТОТРАНСПОРТ“ ООД с ЕИК 837068124 със седалище и адрес на управление гр. Шумен, общ. Шумен, ул. “Ришки проход“ № 29, представлявано от управителя Галин Банков, **за участник спечелил търга** с тайно наддаване за продажба на имот – частна държавна собственост, находящ се в град Шумен, представляващ поземлен имот с идентификатор 83510.669.465 (осем три пет едно нула точка шест шест девет точка четири шест пет) по кадастралната карта на град Шумен, с площ 928 (деветстотин двадесет и осем) кв. метра, при граници на имота: североизток - имот с идентификатор 83510.669.464; югоизток - имот с идентификатор 83510.669.408; югозапад - имоти с идентификатори 83510.669.466 и 83510.671.307; северозапад - имоти с идентификатори 83510.669.467 и 83510.669.167, подробно описан в Акт за частна държавна собственост № 2866/07.05.2015 г.

Данъчната оценка на имота е 22 597,20 лева (двадесет и две хиляди петстотин деветдесет и седем лева и двадесет стотинки), съгласно удостоверение за данъчна оценка, изх. № ДОО00061/06.01.2016 г., издадено от Община Шумен.

Продажната цена на имота достигната на търга е в размер на 101 100,00 лева (сто и една хиляди и сто лева) без ДДС.

В 14-дневен срок от влизането в сила на настоящата заповед, „ШУМЕН – ПЪТНИЧЕСКИ АВТОТРАНСПОРТ“ ООД е длъжно да внесе цената, дължимите данъци, такси и режийни разноски както следва:

1. Сума в размер на **86 100,00 лева** (осемдесет и шест хиляди и сто лева) представляваща разликата между продажната цена на имота 101 100,00 лв. и внесения депозит за участие в търга 15 000,00 лв. Същата следва да се заплати по сметка на ДП НКЖИ в „Инвестбанк“ АД а именно: *IBAN: BG82IORT81681000027700, SWIFT BIC: IORTBGSF*;

2. Сума в размер на **2 022,00 лева** (две хиляди двадесет и два лева) представляваща режийни разноски в размер 2% върху предложената цена на имота, която на основание чл. 59, ал. 7 от ППЗДС следва да се заплати по сметка на ДП НКЖИ в „Инвестбанк“ АД а именно: *IBAN: BG82IORT81681000027700, SWIFT BIC: IORTBGSF*;

3. Сума в размер на **21 170,34 лева** (двадесет и една хиляди сто и седемдесет лева и тридесет и четири стотинки) представляваща ДДС върху данъчната основа, следва да се заплати по сметка на ДП НКЖИ в „Инвестбанк“ АД а именно: *IBAN: BG82IORT81681000027700, SWIFT BIC: IORTBGSF*;

4. Сума в размер на **2 628,60 лева** (две хиляди шестстотин двадесет и осем лева и шестдесет стотинки) представляваща 2,6% местен данък съгласно чл. 47, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, следва да се заплати по сметка на Община Шумен: ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД СОФИЯ - КЛОН ШУМЕН *IBAN: BG 85 IABG 7477 8400 5867 00, BIC: IABGBGSF*, код за плащане 44 25 00;

5. Сума в размер на **101,10 лева** (сто и един лева и десет стотинки) представляваща такса за вписване в размер на 0,1% от предложената цена на имота, която следва да се заплати по сметка на Агенцията по вписванията - Шумен.

Заинтересуваните участници могат да обжалват настоящата заповед пред Административен съд - гр. Шумен в 14-дневен срок от съобщаването и.

Заповедта да се обяви в сградата на Областна администрация – гр. Шумен на място, достъпно за всички заинтересувани лица, както и на интернет страницата на Областна администрация (чл. 56 от ППЗДС).

Ако спечелилият търга участник не внесе цената, дължимите данъци, такси и режимни разноски в гореспоменатия срок се приема, че се е отказал от сключването на сделката. В такъв случай, внесенят от него депозит не се връща.

Въз основа на влязлата в сила заповед и надлежни документи представени от купувача за платена цена, данъци, такси и режимни разноски, да се сключи договор за продажба на имота в 7-дневен срок.

ДОНКА ИВАНОВА (п) съгл. ЗЗЛД
Областен управител