



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Шумен

ЗАПОВЕД
№ РД – 15 – 100
гр. Шумен, 02.08.2017 г.

При извършена служебна проверка, относно законосъобразността на решенията по Протокол № 27 от заседание на Общински съвет (ОбС) – Велики Преслав, проведено на 18.07.2017 г. се установи, че Решение № 344 е незаконосъобразно, предвид следното:

В цитираното решение, ОбС – Велики Преслав, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и , чл. 27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, е възложил на кмета на община Велики Преслав да промени чрез анекс договор №122 от 06.06.2013 г., като чрез промяната да се предостави досега заеманото помещение от пенсионерски клуб с. Кочово на последния за възмездно ползване.

Така прието Решение № 344 по протокол № 27 от 18.07.2017 г. е незаконосъобразно и противоречи на Закона за общинската собственост, Закона за народните читалища, Закона за собствеността и Закона за задълженията и договорите.

Учредяването, устройството, управлението, дейността, имуществото, финансирането, издръжката и финансирането на народните читалища в Република България се уреждат със специалния Закон за народните читалища. По смисъла на ЗНЧ народните читалища са традиционни самоуправляващи се български културно-просветни сдружения в населените места, които изпълняват и държавни културно-просветни задачи и са юридически лица с нестопанска цел. Съгласно §4 от ЗНЧ на народните читалища по реда на Закона за общинската собственост безвъзмездно се отстъпва право на ползване върху сградите и другите недвижими имоти, предоставени им до влизане в сила на този закон от държавата и общинските органи за читалищни нужди. И в този смисъл правото на ползване произтича от законната разпоредба и се погасява с прекратяването на читалището. След като законодателят е предвидил такива широки правомощия за читалищните настоятелства и им е предоставил оперативна самостоятелност по отношение управлението на сградния фонд, то е недопустимо Общински съвет Велики Преслав да упълномощи кмета на общината „да промени чрез анекс Договор №122 ...“.

На следващо място, в приетото Решение №344 не става ясно кой е органът, който ще извърши процедурата по предоставяне на помещението на пенсионерски клуб с. Кочово, каква ще бъде наемната цена и за какъв период ще се сключи договора за наем. Нещо повече, поради гражданскоправния характер на правоотношението между НЧ „Съединение – 1905“ и Община Велики Преслав, всичко изброено ще се осъществи само и единствено при изричното съгласие от страна на читалищното настоятелство на НЧ „Съединение – 1905“.

С оглед гореизложеното, приетото от ОбС – Велики Преслав Решение № 344/ 18.07.2017 г. е прието в противоречие с посочените норми. Това прави решението незаконосъобразно и същото следва да бъде върнато за ново обсъждане. Предвид това и на основание чл. 32, ал. 2 от Закона за администрацията и чл. 45, ал. 4, изречение второ от ЗМСМА

НАРЕЖДАМ :

Връщам за ново обсъждане Решение № 344 по Протокол № 27 от заседание на Общински съвет – Велики Преслав, проведено на 18.07.2017 г.

Препис от заповедта да се връчи на Председателя на Общински съвет – Велики Преслав за сведение и изпълнение.

СТЕФАН ЖЕЛЕВ (п) съгл. ЗЗЛД
Областен управител