

2389. Разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива

Правно основание: Чл.150, ал.1 във връзка с чл.124, ал. 4 от ЗУТ

Срок: 1 месец съгласно чл.124б, ал.1 от ЗУТ или 14 дни съгласно чл.135, ал.3 от ЗУТ

Необходими документи:

1. Заявление по образец;
2. Документи, легитимиращи заявителя като заинтересовано лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ:
 - Нотариален акт за собственост;
 - Договор за концесия;
 - Разрешение за строеж;
 - Други документи, които са предвидени в специален/и закон/и.....
3. Съгласувано задание по чл. 125, ал. 6 и ал. 7 от ЗУТ, което да обосновава необходимостта от изработването на плана в съответствие с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ:
 - Документ, че заданието е съгласувано с Министерство на околната среда и водите или в съответната регионална инспекция по околната среда и водите (за устройствени планове, които обхващат защитени територии за опазване на околната среда и водите);
 - Документ, че заданието е съгласувано с Министерството на културата (за устройствени планове, които обхващат защитени територии за опазване на културното наследство);
 - Опорен план.
4.

Цена/такса: Не се дължат държавни такси.

Пояснения:

Изработването на проекта се допуска със Заповед на Областен управител, с която одобрява заданието за проектиране. Заповедта не подлежи на самостоятелно оспорване.

Заповедта се публикува на интернет страницата на областта и се изпраща на засегнатите общини за разгласяване по реда на чл.125б, ал.2 от ЗУТ.

Отказ се дава с мотивирана заповед, която подлежи на обжалване по реда на чл.215 ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.