



ОБЕКТ: РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ДОВЕЖДАЩ ВОДОПРОВОД ОТ ЯЗ. ТИЧА ДО НВ 13000 – ГРАД ШУМЕН” – УЧАСТЪК ОТ РШ ТЪРГОВИЩЕ (ПИ № 58222.501.5) ДО ПС 1300 (ПИ № 83510.555.2)
ЧАСТ: ГРАДОУСТРОЙСТВО: ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
КОНСОРЦИУМ ДЗЗД „РПИП ВИК БУРГАС, СЛИВЕН, ШУМЕН”
ЧАСТ:
ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН



Дата: 04. 2019 г

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ДОВЕЖДАЩ ВОДОПРОВОД ОТ ЯЗ. ТИЧА ДО НВ 13000 – ГРАД ШУМЕН” – УЧАСТЪК ОТ РШ ТЪРГОВИЩЕ (ПИ № 58222.501.5) ДО ПС 1300 (ПИ № 83510.555.2)

Настоящият проект е изготвен с цел утвърждаване на трасе и сервитут за реконструкция на участъци от съществуващ водопровод от разпределителна шахта (РШ) „Търговище“ (ПИ №58222.501.5) до помпена станция (ПС) „1300“ (ПИ №83510.555.2), в които се променя трасето. Трасето на съществуващия водопровод е заснето и е вписано в Кадастралната карта, за което е издадено удостоверение изх.№ 25-70588-28.03.2019 г. от СГКК - Шумен. Общата дължина на съществуващия водопровод от РШ Търговище до ПС 1300 е 13 209 м.

На основание чл.83б от Закона за устройство на територията (*в сила от 01.01.2019 г.*) настоящият ПУП – Парцеларен план обхваща участъците от водопровода, за които се променя трасето, ведно със сервитутните линии. Определена е сервитутна зона от 6 м (по три метра в ляво и в дясно от оста на водопровода), съгласно чл.58, ал.4 от *Наредба №7 от 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.* Общата дължина на участъците, в които трасето се променя, е 1 903.62 м.

Изработена е обща ситуация, на която е отразено съществуващото трасе на водопровода, и участъците, в които ще се извършва реконструкция, чрез изместване на трасето /ново трасе/. В останалата си част реконструкцията ще се извършва в съществуващото трасе на водопровода. За участъците, в които се извършва изместване на трасето, са изработени отделни регистри на засегнатите имоти по земята.

Трасето съответства на предвижданията на ОУП на община Велики Преслав, одобрен с Решение №414 от 07.12.2017 г. на Общински съвет Велики Преслав.

За основа е използван цифров модел, предоставен от СГКК.

След изпълнение на всички мероприятия следва да се въведе ограничение на правото на ползване. Разработката е изчертана според изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и чл.83, 83а и 83б от ЗУТ.

Изготвени са следните баланси на засегнатите имоти от трасето и сервитута, за земята на гр.Шумен, гр.Велики Преслав, с. Хан Крум и с.Миланово:

- Баланс по начин на трайно ползване /таблица 1/
- Баланс по вид собственост /таблица 2/
- Баланс на територията по предназначение /таблица 3/
- Баланс по категория на земята /таблица 4/
- Регистър на засегнатите имоти /таблица 5/



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ

КОНСОРЦИУМ ДЗЗД „РПИП ВИК БУРГАС, СЛИВЕН, ШУМЕН”

Регионални прединвестиционни проучвания за обособени територии,

обслужвани от ВиК операторите „ВиК“ ЕАД гр. Бургас,

„ВиК“ ООД гр. Сливен и „ВиК“ ООД гр. Шумен

Обособена позиция №1/Договор №РД-02-29-68/31.03.2016 г.



ОКОЛНА СРЕДА

- Регистър на засегнатите имоти с площи съгласно чл.4 ал.4 от НАРЕДБА № РД-02-20-5/таблица 6/

Съдържание:

1. Обяснителна записка.
2. Координатен регистър на сервитута на участъци от съществуващ водопровод от разпределителна шахта (РШ) „Търговище“ (ПИ №58222.501.5) до помпена станция (ПС) „1300“(ПИ №83510.555.2), в които се променя трасето.
3. Координатен регистър на чупките от оста на трасето на участъци от съществуващ водопровод от разпределителна шахта (РШ) „Търговище“ (ПИ №58222.501.5) до помпена станция (ПС) „1300“(ПИ №83510.555.2), в които се променя трасето
4. Баланс и регистри на засегнатите имоти на участъци от съществуващ водопровод от разпределителна шахта (РШ) „Търговище“ (ПИ №58222.501.5) до помпена станция (ПС) „1300“(ПИ №83510.555.2), в които се променя трасето – землище град Шумен, ЕКАТТЕ 83510, община ШУМЕН, област ШУМЕН
5. Баланс и регистри на засегнатите имоти на участъци от съществуващ водопровод от разпределителна шахта (РШ) „Търговище“ (ПИ №58222.501.5) до помпена станция (ПС) „1300“(ПИ №83510.555.2), в които се променя трасето – землище гр. Велики Преслав, ЕКАТТЕ 58222, община ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ, област ШУМЕН
6. Баланс и регистри на засегнатите имоти на участъци от съществуващ водопровод от разпределителна шахта (РШ) „Търговище“ (ПИ №58222.501.5) до помпена станция (ПС) „1300“(ПИ №83510.555.2), в които се променя трасето – землище с. Хан Крум, ЕКАТТЕ 78210, община ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ, област ШУМЕН
7. Баланс и регистри на засегнатите имоти на участъци от съществуващ водопровод от разпределителна шахта (РШ) „Търговище“ (ПИ №58222.501.5) до помпена станция (ПС) „1300“(ПИ №83510.555.2), в които се променя трасето – землище с. Миланово, ЕКАТТЕ 48132, община ВЕЛИКИ ПРЕСЛАВ, област ШУМЕН
8. Удостоверение изх,№ 25-70588-28.03.2019 г. от СГКК - Шумен
9. Обща ситуация към ПУП – ПП, поместен на 5 чертежа в М 1: 2000.
10. Обща ситуация – Трасировъчен план, 5 чертежа в М 1: 2000.
11. Решение №414 от 07.12.2017 г. на Общински съвет Велики Преслав за одобряване на ОУП
12. Решение №552 от 15.10.2018 г. на Общински съвет Шумен
13. Решение №886 по Протокол №36 от 27.09.2018 г. на Общински съвет Шумен
14. ПУП- Парцеларен план, поместен на 5 чертежа в М 1: 2000 за цялото трасе на деривация Тича
15. Трасировъчен план, поместен на 5 чертежа в М 1: 2000 за цялото трасе на деривация Тича

www.eufunds.bg

Проект „Подпомагане регионалното инвестиционно планиране на отрасъл ВиК“, финансиран по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейските структурни и инвестиционни фондове



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ

КОНСОРЦИУМ ДЗД „РПИП ВИК БУРГАС, СЛИВЕН, ШУМЕН“

Регионални прединвестиционни проучвания за обособени територии,

обслужвани от ВиК операторите „ВиК“ ЕАД гр. Бургас,

„ВиК“ ООД гр. Сливен и „ВиК“ ООД гр. Шумен“

Обособена позиция №1/Договор №РД-02-29-68/31.03.2016 г.



ОКОЛНА СРЕДА

16. Извадка от ОУП на община Велики Преслав – част водоснабдяване в М 1:25000.

17. Диск с цифров модел *.cad

Дата: 04.2019 г

 Секция: ГПГ Част от проекта: по удължаване за ППЗ	КАЧЕСТВО НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСОБОБНОСТ Регистрационен № 15169 инж. ДЕЯН ГЕОРГИЕВ РАЙКОВ
	Изготвил: / инж. Д. Райков/

Област с административен център Шумен
ОДОБРЯВАМ
 Областен управител: _____
 дата: _____