



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
Областен управител на област Шумен

**ЗА П О В Е Д**

**№ РД - 15 - 131**

**гр. Шумен, 11.11.2021 г.**

В Областна администрация Шумен е постъпило искане с вх. № 26-00-65 от 20.10.2021 г. от „ГЕОСОЛАР КАМЕНЯК“ ООД с ЕИК 201239464, със седалище и адрес на управление: област Шумен, община Хитрино, с. Каменяк, ул. „Мир“ № 18, чрез Веселин Недялков – упълномощен представител с пълномощни № 6640/10.09.2021 г. на Нотариус с рег. № 194 на НК и № 1910/15.02.2021 г. на Нотариус № 271 на НК, с искане за издаване на разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за обект: „Присъединяване на фотоволтаичен парк в поземлени имоти с идентификатори 35969.4.279 и 35969.4.282 в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен към преносната електрическа мрежа“. С допълнително писмо с вх. № 26-00-65/2 от 28.10.2021 г. към заявлението са представени задание, съгласно чл. 124а, ал. 9 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), придружено с информация за териториалния обхват, срок и варианти на трасето за изработването на проекта, доказателства, че фирмата-заявител е заинтересовано лице по смисъла на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ и Становище на „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД – София, с изх. № ЕСО-9961#3/25.02.2021 г. за условията и начина на присъединяване на фотоволтаична електрическа централ, към преносната електрическа мрежа.

От представените към заданието и служебно приложени материали се установява, че присъединяването на обекта ще се осъществи чрез изграждане на нова повишаваща подстанция Ср.Н/110 kV в ПИ с идентификатор 35969.4.279 и изграждане на два броя електропроводни отклонения 110 kV, всяко на самостоятелна стълбовна линия от мястото на разкъсване на ВЕ 110 kV „Иглика“ до подстанцията на обекта. С проекта са предвидени два варианта на възможно присъединяване на Фотоволтаичния парк към преносната електрическа мрежа в съответствие с изискванията на чл. 126, ал. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). И при двата варианта са предвидени двата броя електропроводни отклонения да са на разстояние 10 м едно от друго, а сервитутните линии да са на разстояние 14 м от оста на всяко трасе при преминаване през земеделски земи и 18 м при преминаване през горски територии. Засегнатите имоти са общинска собственост, държавна публична, държавна частна, частна – обществени организации и имоти стопанисвани от общината. Ограничение в ползването ще има и за следните поземлени имоти по КККР на с. Велино, община Шумен: 10464.15.303 – за линии на релсов транспорт, 104764.91.137 – за селскостопански, горски, ведомствен път, 10464.104.128 – язовир и 10464.104.194 – пасище, през които трасетата не преминават, а се засяга само сервитути.

При направена справка в Общите устройствени планове на община Шумен и община Хитрино е установено, че в обхвата на обекта няма защитени територии за опазване на културното наследство, но същият попада в защитена зона ВГ 0000138 „Каменица“ за опазване на природните местообитания. В тази връзка е издадено Становище по ЕО № ШУ-4-5/2011 г. на РИОСВ Шумен, което не е загубило правно действие, съгласно писмо изх. № ДО-104-(8)/21.04.2021 г.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 124а, ал. 3 и ал. 9, във връзка с чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията и искане вх. № 26-00-65 от 20.10.2021 г., допълнено с писмо вх. № 26-00-65/2 от 28.10.2021 г. за разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план,

### **РАЗРЕШАВАМ:**

**На „ГЕОСОЛАР КАМЕНЯК“ ООД с ЕИК 201239464**, със седалище и адрес на управление: област Шумен, община Хитрино, с. Каменяк, ул. „Мир“ № 18 представлявано от управителите Борислав Недялков и Гюлжан Мехмедова, **да възложи изработване** на проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за обект: „Присъединяване на Фотоволтаичен парк в поземлени имоти с идентификатори 35969.4.279 и 35969.4.282 в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен към преносната електрическа мрежа“. Разработката засяга поземлени имоти с идентификатори 35969.4.192, 35969.4.279, 35969.4.280 и 35969.4.296 по КККР на землището на с. Каменяк, община Хитрино и поземлени имоти с идентификатори 10464.15.303, 10464.91.1, 10464.91.137, 10464.104.72, 10464.104.128, 10464.104.136, 10464.104.148, 10464.104.194 и 10464.104.326 по КККР на землището на с. Велино, община Шумен.

**Одобрявам** представеното техническо задание за изработване на проект на ПУП - ПП на обект: „Присъединяване на Фотоволтаичен парк в поземлени имоти с идентификатори 35969.4.279 и 35969.4.282 в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен към преносната електрическа мрежа“ за нуждите на „ГЕОСОЛАР КАМЕНЯК“ ООД.

Проектът на ПУП – ПП да бъде изработен, съгласно определените със заданието параметри, от правоспособно техническо лице, да отговаря на изискванията на Закона за устройство на територията, Закона за опазване на околната среда, Закона за културното наследство, Закона за пътищата, Закона за водите, Закона за горите, Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба № 58 от 02.08.2006 г. за правилата за техническата експлоатация, движението на влаковете и сигнализацията в железопътния транспорт, както и други нормативни актове, касаещи изработката на ПУП – ПП. При изработката да бъдат спазени условията по Становище по ЕО № ШУ-4-5/2011 г. на РИОСВ Шумен.

Възложителят да съгласува проекта със заинтересованите централни и териториални администрации, община Шумен, община Хитрино, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

Проектът на ПУП – ПП за обект: „Присъединяване на Фотоволтаичен парк в поземлени имоти с идентификатори 35969.4.279 и 35969.4.282 в с. Каменяк, община Хитрино, област Шумен към преносната електрическа мрежа“ за нуждите на „ГЕОСОЛАР КАМЕНЯК“ ООД, следва да бъде внесен за разглеждане от Областен експертен съвет по устройство на територията на основание чл. 128, ал. 13, т. 1 от ЗУТ и одобрен по реда на чл. 129, ал. 3, т. 1 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Областна администрация Шумен <https://oblastshumen.government.bg>, да се изпрати на кметовете на Община Шумен и Община Хитрино за разгласяване по реда на чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ и на заинтересуваните ведомства.

Заповедта не подлежи на оспорване, съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

**ВЕНЦИСЛАВ ВЕНКОВ П (съгл. ЗЗЛД)**

*Областен управител*